

REFERAT

Bestyrelsesmøde i SK Varme A/S

**Torsdag, den 16. november 2023, kl. 12:00 Odin og Frigg, Nordvej 6, 4200
Slagelse**

Bestyrelsen: Ole Drost, Lis Tribler, Ali Yavuz, Pernille Frandsen, Ole E. Hansen, Svend Aage Nielsen, Josh Bjørkman, Villum Christensen, Anna Strøbæk, Leif Clausen, Stina Madsen

Fraværende: Pernille Frandsen, Ole E. Hansen, Svend Aage Nielsen

Dagsorden:

1: Godkendelse af dagsorden.....	2
2: Fællesprotokol for Forsyningsselskabet samt datterselskaber	2
3: Orientering fra direktionen	2
4: Budget 2024.....	4
5: Optagelse af lån	5
6: Orientering fra direktionen (LUKKET)	5
7: Eventuelt	5
8: Oplæsning, godkendelse og underskrift af protokollat.....	6

1: Godkendelse af dagsorden

Indstilling

Formanden indstiller:

At dagsordenen godkendes.

Beslutning

Dagsordenen blev godkendt.

2: Fællesprotokol for Forsyningsselskabet samt datterselskaber

Der henvises til den fremlagte, behandlede, oplæste og godkendte fællesprotokol.

Indstilling

Direktionen indstiller:

At fællesprotokollen godkendes.

Beslutning

Fællesprotokollen blev godkendt.

3: Orientering fra direktionen

Udvidelse af fjernvarmeområderne

././././Slagelse Kommune har fået udarbejdet vedlagte analyse om mulighederne for at etablere fjernvarme i de resterende naturgasopvarmede byområder, som endnu ikke er omfattet af en projektansøgning (projektforslag). Analysen er vedlagt sammen med bilag 1 og 2.

Analysen viser, at der skal investeres massivt, hvis de resterende naturgasområder skal konverteres til fjernvarme, samt at mange af projekterne ikke kan konkurrere med løsninger med individuelle varmepumper. (Se analysens side 11 og 12). Analysen viser også, at det kun er muligt at opnå konkurrencedygtige priser, hvis varmen leveres fra SK Varme A/S nuværende systemer. (Se side 11 og 12).

Fra SK Varme A/S side har vi oplyst, at der ikke igangsættes flere varmeprojekter p.t., da der ikke er kapacitet til at håndtere flere projekter før omkring 2030 og grundet investeringsrisikoen. Til den tid er det svært at forudsige, hvordan situationen ser ud. Hvis kunderne begynder at konvertere til individuelle varmepumper, så bliver projekterne ikke rentable.

Kommunens fagudvalg har indtil videre besluttet at opretholde mange af de resterende områder, som potentielle fjernvarmeområder.

I flere af områderne arbejder andre aktører på at etablere fjernvarme. Dette til trods for, at projekterne ikke er økonomisk bæredygtige ift. løsninger med individuelle varmepumper. Det må alt andet lige også betyde, at der ikke kan skabes samfundsøkonomi i projekterne - hvilket er en forudsætning for myndighedsgodkendelse.

- ././.
- Til orientering kan oplyses, at Slagelse Byråd på seneste møde godkendte projektforslaget om etablering af fjernvarme i første etape i Skælskør. Første etape omhandler etablering af fjernvarme i den indre bydel samt etablering af et halmfyret anlæg og en el-patron til spids og reservelast. De næste faser igangsættes, når projektets første etape er godt i gang. De øvrige områder er opdelt i to etaper. I forbindelse med udbygning af disse etaper etableres der to varmeproduktionsanlæg med varmepumper. I fremtiden bliver Skælskør således opvarmet med elektricitet, når der er elektricitet til rådighed fra vindmøller og solceller. Halm anvendes når der ikke er elektricitet til rådighed (når priserne på elektricitet er høje).

På Byrådsmødet var der indsigelser fra bl.a. Forsyning Danmark, som havde fremlagt et alternativt forslag. Her baseres opvarmningen alene på elektricitet og uden anvendelse af varmepumper. Det vil være et dyrt alternativ, da der kun produceres 1 kWh varme pr. kWh elektricitet. Løsningen er samtidig baseret på lagring af energien i store stenlagre. En umoden teknologi, som Andel netop har opgivet. Der blev derfor ikke taget hensyn til indsigelserne fra Forsyning Danmark.

- ./.
- For yderligere information henvises til Byråds sagen (vedlagt) og Byrådets behandling af sagen. Sidstnævnte kan følges på kommunens hjemmeside.

Projektforslaget forudsætter, at der opnås tilskud fra fjernvarmepuljen hos Energistyrelsen, samt at omkring 70 % af de potentielle kunder efterfølgende ønsker at indgå en tilslutningsaftale.

Når/hvis disse forhold falder på plads, kan projektet igangsættes.

Det forlyder i skrivende stund, at Regeringen har besluttet ikke at fylde fjernvarmepuljen op, samt at den ønsker at udfase fjernvarmepuljen. Sker det så bortfalder alle de projektforslag, som kommunerne har arbejdet intensivt for at få godkendt (efter opfordring fra Regeringen), og som p.t. ligger til godkendelse hos Energistyrelsen.

Det vil i givet fald også betyde, at projektet vedr. Skælskør skal genovervejes.

Videreførelse af affaldsforbrændingen i Slagelse

Slagelse Kommune, Affald Plus+ og SK Varme A/S har i det sidste års tid forhandlet om en mulig videreførelse af Affaldsforbrændingen i Slagelse. Ud fra den tese, at alle parter kunne opnå en fordel ved at videreføre anlægget i 4 år mere i den givne situation.

Det er ikke lykkedes at finde en løsning, hvorfor Affaldsforbrændingsanlægget lukkes i maj 2024, som oprindeligt planlagt.

Salg af elektricitet

- ./.
- Til orientering er vedlagt KPI rapportering på salg af elektricitet fra Slagelse Kraftvarmeværk.

Priserne på el-markedet (DK2) har i 2023 ligget lavt (Se kurve 1C) - sammenlignet med priserne i 2022 og under budget. Budgetmæssigt var der budgetteret med en gennemsnitspris på omkring 1 kr./kWh. De gennemsnitlige salgspriser for produktionen har svinget fra 0,67 kr./kWh til 1,32 kr./kWh. (Kurve 3A). Produktionen af elektricitet (MWh – se kurve 2) har samtidigt været under budget grundet det lille havari, der var på turbinegearet i april/maj. Dette har også påvirket omsætningen (Kurve 3A). Det forventes dog, at en stor del af det manglende salg bliver dækket af forsikringen. Samlet set var der ved udgangen af september solgt for 5,0 mio. kr. mindre end den budgetterede omsætning på 2908 mio.kr.

Til og med september var der ikke solgt / afdækket elektricitet på terminsmarkedet.

Indstilling

At orienteringen tages til efterretning.

Bilag:

[Klima- og Miljøudvalget-Tillægssdagsorden \(1\).pdf](#)
[Bilag 1 Screening af mulighederne for fjernvarme.pdf](#)
[Bilag 2 afstemning af udbygningsplaner.pdf](#)
[Bilag 1 Projektforslag Skælskør.pdf](#)
[Bilag 2 fjernvarme i Skælskør.pdf](#)
[Byrådssag om Etablering af fjernvarme i Skælskør.pdf](#)
[KPI rapportering, elsalg SK Varme 08-2023.pdf](#)

Beslutning

Orienteringen blev taget til efterretning.

4: Budget 2024

Budget for 2024 for SK Varme A/S er forelagt sammen med resten af SK-koncernens budgetter på fællesdagsordenen.

Det fremgår heraf, at der budgetteres med et overskud for 2024 på 3,9 mio.kr., hvilket er 22,0 mio.kr. lavere end det budgetterede overskud for 2023. Budgettet for 2023 var i væsentlig grad påvirket af indregning af den godkendte historiske forrentning af indskudskapitalen, der blev færdigindregnet i 2023. Samtidig er budgettet for 2024 påvirket af udviklingen i såvel den øgede gældsætning, der anvendes til finansiering af varmeudvidelserne, som udviklingen på rentemarkederne, der tilsammen betyder, at de finansielle udgifter stiger med 10,7 mio.kr. til 20,6 mio.kr.

./. I det foreliggende budget er indregnet en takststigning på 8,6% jf. vedlagte udkast til takstblad for 2024

Indstilling

Direktionen indstiller:

At budgettet og taksterne for 2024 samt investeringsplanen for 2024-2028 godkendes – jævnfør præsentationen og koncerngodkendelsen i fællesprotokollen.

Bilag:

[SK Varme Prisblad 2024.pdf](#)

Beslutning

Budgettet og taksterne for 2024 samt investeringsplanen for 2024-2028 blev godkendt.

5: Optagelse af lån

I forbindelse med de vedtagne fjernvarmeudvidelser blev der i foråret 2023 etableret en byggekredit på 250 mio.kr. til færdiggørelsen af årets igangværende projekter. Der er pt. trukket 150 mio.kr. på denne byggekredit. I det foreliggende budget er der indregnet en konvertering af dette træk og yderligere træk frem til primo 2024 til et stående lån på i alt 200 mio.kr. - den endelige anlægsfinansiering.

Lån til disse investeringer kan efter lånebekendtgørelsen etableres i Kommune Kredit mod kommunal garantistillelse. Direktionen indstiller derfor, at der optages det nødvendige lån på 200 mio.kr med en løbetid på 20 år. Lånet ønskes optaget i løbet af 1. kvartal 2024.

Det er udgangspunktet, at lånet optages som to lån - med henholdsvis fast og variabel rente med en 50%/50% fordeling. Dette i respekt for den vedtagne finansielle strategi og styringspolitik og for at afbalancere fordelingen mellem fast- og variabelt forrentede lån.

Som nævnt forudsættes kommunal garantistillelse og deraf følgende garantiprovision på 0,5% årligt af den til enhver tid værende restgæld primo året.

Ved optagelse af lån på 200 mio.kr. vil selskabets langfristede gæld – efter lånoptagelsen - udgøre ca. 390 mio.kr., hvilket svarer til ca. 47% af selskabets forventede aktivmasse på ca. 825 mio.kr. primo 2024.

Herudover forventes det, at der skal trækkes yderligere 248 mio.kr. på byggekredit til foreløbig byggefinansiering af de budgetterede investeringer i 2024 på i alt 444 mio.kr.

Indstilling

Direktionen indstiller:

At det godkendes, at der optages lån på i alt 200 mio.kr. i Kommune Kredit som beskrevet.

Beslutning

Indstillingen blev godkendt.

6: Orientering fra direktionen (LUKKET)

7: Eventuelt

Beslutning

Intet at notere.

8: Oplæsning, godkendelse og underskrift af protokollat

Protokollatet oplæses og underskrives efter godkendelse.

Beslutning

Protokollatet blev oplæst, godkendt og underskrevet.